|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**  **Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства 21 июля 2022г. проводит 2- й открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды нежилого помещения в здании, расположенном по адресу: г.Мосты ул.40 лет БССР, 8, и находящегося в государственной собственности, лот1.** | | | | | | | |  | |
|  | |
| **№ предмета аукцио-**  **на** | **Местонахождение имущества** | **Площадь**  **(кв. м.)** | **Размер коэффициента к базовой ставке** **арендной платы** | **Начальная цена права заключения договора аренды имущества**  **(руб.)** | **Целевое использование имущества** | **Сумма задатка (руб.) 10%** | **Характеристика имущества.** |  | |
| **Лот 1 Арендодатель- Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства –**тел.+375(1515) 64725 | | | | | | | |  |  | |
| 1 | Гродненская область,  г. Мосты,  ул.Советская,48 помещение 2 | 87,7 | 3,0 | 259,36 | для осуществления розничной торговли продовольственными товарами | 25,94 | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного здания. Имеет естественное и искусственное освещение, отопление, водопровод и канализацию от городских сетей Мостовского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства. |  | |

**Договор аренды по предмету аукциона № 2 заключатся сроком на три года.**

**Организатор аукциона – Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства, г. Мосты, ул. 40 лет БССР, 8.**

Аукцион состоится **21.07.2022г. в 11.00**  по адресу: г. Мосты, ул. 40 лет БССР, 8, 1-ый этаж административного здания РУП ЖКХ. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049.

Участвовать в аукционе могут юридические или физические лица, в т.ч индивидуальные предприниматели..

**Лицо, желающее принять участие в аукционе:**

- уплачивает задаток (сумма указана в таблице) по соответствующему предмету торгов (назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 1 от 21.07.2022г. по предмету аукциона № 2**), перечисляемый на расчетный счет **№ BY14АКBB30120000139074000000 в ОАО «Беларусбанк» г.Минск, ВИК АКВВВY2Х, УНП 500126796, ОКПО 03370370 Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства** (сумма задатка по предмету торгов указана в соответствующей графе таблицы);

- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов (бланк заявления можно получить у организатора аукциона):

***юридическое лицо: -*** копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица ;- копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - копии платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

***физическое лицо:*** - копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - заключает с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона бланк которого можно получить у организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения: представитель юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

**Прием документов**и консультации по вопросам участия в аукционе **осуществляются с 30.06.2022 по 20.07.2022 включительно в рабочие дни с** **8.00 до 17.00 часов, по адресу: Гродненская обл., г. Мосты ул. 40 лет БССР, 8. (801515-6-47-34)**

**Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.**

**Победитель аукциона (лицо, приравненное к нему) обязан возместить организатору затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. за публикацию извещений.**

**Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет по лоту 1 - 20,00 рублей.**

**Договора аренды имущества должен быть заключены в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.**

**Телефоны для справок:** + 375 (1515) 64734;64724.