**Инвестиционное предложение (земельный участок) для строительства в д. Большие Степанишки Мостовского района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | |
| Общая площадь (га) | | 7,5 | | |
| Местоположение | Область | Гродненская | | |
| Район | Мостовский | | |
| Город | - | | |
| Адрес | д. Большие Степанишки | | |
| Возможные направления использования | | а) производство  б) услуги | | |
| Способы предоставления участка | | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора | | |
| Стоимость (кадастровая) (за м2) | | 6,19 бел руб. (для промышленных объектов)  2,74 бел. руб. (для объектов сферы услуг) | | |
| Обременение участка/ строения | | нет | | |
|  | |  | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | |
|  | | Расстояние от объекта | | Наименование |
| Автомагистраль | | 30 км | | М6 Минск-Гродно-граница РП |
| Дороги республиканского значения | | 3,2 км | | Р41 Слоним-Мосты-Скидель-граница ЛР |
| Аэропорт | | 50 км | | Гродно |
| Железная дорога | | Вдоль участка 0,04 км | | линия Волковыск - Гродно – Лида Барановичского отд. БелЖД |
| Наличие подъездных путей | | Автомобильные вдоль участка Н-7754, ул. 1 мая - 0,3 км | | |
| Иное | | - | | |
| **3. Инфраструктура** | | | | |
|  | | Расстояние от объекта | | Описание (мощность, объем и т.д.) |
| Электроснабжение | | вдоль участка проходит ВЛ-10кВ | | Требуется установка трансформаторной подстанции 10/0,4кВ. Предполагаемая выдача мощностей до 400кВА |
| Отопление (тепловые сети) | | 3 км | |  |
| Водоснабжение | | 0,5 км | |  |
| Канализация | | 3 км | |  |
| Газоснабжение | | 3 км | |  |
| **4. Контактная информация** | | | | |
| Контактное лицо (должность) | | | Величко Светлана Николаевна (заместитель председателя Мостовского райисполкома) | |
| Телефон | | | 8-01515- 6-44-52 | |
| Факс | | | 8-01515- 6-44-35 | |
| Электронный адрес | | | **Econom\_mosty@tut.by** | |





